

Zamawiający:
Ochotnicza Straż Pożarna w Koluszkach
Ul. 11 Listopada 39
95-040 Koluszki

Zaproszenie do złożenia oferty
Postępowanie poniżej kwoty 30 000 EURO

**PRZEBUDOWA POMIESZCZEŃ SALI WIDOWISKOWEJ ORAZ SALI ĆWICZEŃ
ORKIESTRY DĘTEJ**

OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA
(Specyfikacja Warunków Zamówienia -SWZ)

Przedmiotem zamówienia jest:

Przebudowa pomieszczeń sali widowiskowej wraz z łazienką oraz sali ćwiczeń orkiestry dętej.

I. ZAKRES ROBÓT BUDOWLANYCH OBEJMUJE:

1. Przebudowę Sali widowiskowej poprzez wydzielenie i urządzenie pomieszczeń łazienki wraz z instalacjami i wyposażeniem.
2. Przebudowa Sali widowiskowej poprzez wykonanie sufitu podwieszanego z kasetonów typu ARMSTRONG, wykonanie podłogi z płytek ceramicznych
3. Przebudowa pomieszczenia garażowego na salę dla prób orkiestry dętej.

Dokładny zakres przebudowy stanowi załącznik nr 1 do Zaproszenia.

Zadanie podzielono na trzy części:

1. Łazienka dla Sali widowiskowej
2. Sala widowiskowa
3. Sala dla prób orkiestry dętej

II. ODBIOR ROBÓT

1. Podstawa odbioru

Podstawę odbioru stanowi stwierdzenie zgodności ich wykonania z dokumentacją techniczną, umową i SWZ.

Otrzymanie od wykonawcy co najmniej:

- Protokół odbioru końcowego.
- Świadczenia jakości / deklaracje zgodności / atesty na zastosowane materiały,
- jeżeli były zmiany w trakcie realizacji projektu, kopie rysunków projektu budowlanego wraz z naniesionymi zmianami.

III. CZAS REALIZACJI:

- Roboty mogą zostać rozpoczęte od dnia podpisania umowy,
- Zakończenie robót do dnia 15 grudnia 2017 roku.

IV. UWAGI:

1. Oferent winien posiadać odpowiednie kwalifikacje i uprawnienia budowlane.
2. Zamawiający zastrzega sobie prawo zakończenia postępowania bez wyboru oferenta w każdej chwili bez podania przyczyn i ponoszenia kosztów i roszczeń ze strony oferenta.
3. Zamawiający zastrzega sobie prawo z powodu posiadanych środków na realizację zadania poprzez zlecenie wykonanie jednej z trzech części zadania opisanego w pkt. I SWZ

V. OPIS KRYTERIÓW OCENY OFERT - cena – 100%

Nie dopuszcza się możliwości waloryzacji ceny ofertowej.

VI. OPIS SPOSOBU PRZYGOTOWANIA OFERT

1. Oferta powinna być sporządzona w języku polskim.
2. Jeżeli któryś z wymaganych dokumentów składanych przez Wykonawcę jest sporządzony w języku obcym, dokument taki należy złożyć wraz z tłumaczeniem na język polski, poświadczonym przez Wykonawcę. W innym przypadku dokumenty takie nie będą brane pod uwagę.
3. Wyceny należy dokonać na dwie odrębne części zadania opisane w pkt. I SWZ.
4. Wykonawcy ponoszą wszystkie koszty własne związane z przygotowaniem i złożeniem oferty, **niezależnie od wyniku postępowania.**
5. **Jeżeli wykonawca składa kopię dokumentu musi ona być potwierdzona za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę**
6. **Oferty należy złożyć w zamkniętej kopercie, zabezpieczonej w sposób gwarantujący zachowanie poufności jej treści. Koperta winna być opisana w sposób następujący:**

Ochotnicza Straż Pożarna w Koluszkach

Ul. 11 Listopada 39

Oferta na:

**„PRZEBUDOWA POMIESZCZEŃ SALI WIDOWISKOWEJ ORAZ SALI ĆWICZEŃ
ORKIESTRY DĘTEJ”**

”

oraz

Nie otwierać przed dniem 05 czerwca 2017 r. do godz. 18.00

7. Miejsca i termin składania ofert:

Oferty należy składać w kancelarii (pok. 1) **Zakładu Usług Komunalnych w Koluszkach ul. Mickiewicza 4 w godz. 8.00 do 15.00 nie później niż do dnia 05-06-2017 r. do godziny 14.30.**

8. Otwarcie ofert nastąpi w dniu **05-06-2017 r. o godz. 18:00 w Ochotniczej Straży Pożarnej w Koluszkach w pomieszczeniach świetlicy (parter).**

9. **Termin związania ofertą:** – 30 dni od terminu składania ofert.

10. **Osobami upoważnionymi do kontaktu z wykonawcami są:**

- Jacek Łaszczyk tel. 504271084

Informacje udzielane są od poniedziałku do piątku w godzinach 9.00 – 15.00

VII. OFERTA POWINNA ZAWIERAĆ NASTĘPUJĄCE DOKUMENTY

1. Wypełniony formularz oferty (załącznik nr 1),
2. Wypełniony kosztorys ofertowy (załącznik nr 3),
3. Aktualny wpis do Krajowego Rejestru Sądowego lub aktualny wpis do Centralnej Ewidencji Informacji o Działalności Gospodarczej Rzeczypospolitej Polskiej. Wymienione dokumenty muszą być wystawione nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert.
4. Pełnomocnictwo do reprezentowania Wykonawcy- jeżeli zostało ustanowione bądź do reprezentowania Wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie przedłożone w formie oryginału lub kopii poświadczonej przez notariusza.
5. Dokument potwierdzający posiadane kwalifikacje i uprawnienia budowlane.

VIII. PŁATNOŚĆ

1. Należność zostanie uregulowana ze środków Ochotniczej Straży Pożarnej w Koluszkach.
2. Z Wykonawcą, który zaoferował najniższą cenę zostanie zawarta umowa, której istotne postanowienia zawiera załącznik nr 2 do zaproszenia.
3. Należność będzie zapłacona w terminie 21 dni od daty należytego wykonania przedmiotu zamówienia potwierdzonego protokołem odbioru końcowego i otrzymania prawidłowo wystawionej faktury.

Wykonawca:

.....
Nazwa, adres: tel / fax :

Zamawiający:
Ochotnicza Straż Pożarna w Koluszkach
Ul. 11 Listopada 39
95-040 Koluszki
Przedmiot postępowania:

**PRZEBUDOWA POMIESZCZEŃ SALI WIDOWISKOWEJ ORAZ SALI ĆWICZEŃ
ORKIESTRY DĘTEJ**

I. Część pierwsza zadania – Łazienka

Wartość oferty netto wynosi: zł słownie
..... zł

Wartość oferty brutto wynosi: zł słownie
..... zł

II. Część druga zadania – Sala widowiskowa

Wartość oferty netto wynosi: zł słownie
..... zł

Wartość oferty brutto wynosi: zł słownie
..... zł

III. Część trzecia zadania – Sala ćwiczeń orkiestry dętej

Wartość oferty netto wynosi: zł słownie
..... zł

Wartość oferty brutto wynosi: zł słownie
..... zł

IV. Proponowany termin wykonania zlecenia:

Do dnia

V. Wykonawca udziela zamawiającemu rękojmi za wady na wykonane roboty budowlane w okresie pięciu lat licząc od dnia odbioru potwierdzonego protokołem odbioru robót budowlanych.

Oświadczamy, że zapoznaliśmy się z ogólnymi warunkami zamówienia i innymi dokumentami postępowania, nie wnosimy do nich zastrzeżeń oraz zdobyliśmy konieczne informacje do przygotowania oferty.
Zobowiązujemy się w przypadku wyboru naszej oferty do zawarcia umowy w miejscu i terminie wyznaczonym przez Zamawiającego.

.....

Koluszki dnia

podpis oferenta

Istotne postanowienia umowne

zawarta w dniu2017 roku pomiędzy:

Ochotniczą Strażą Pożarną w Koluszkach z siedzibą Koluszkach przy ul. 11 Listopada 39.

reprezentowaną przez:

- 1) Jacka Łaszczyka – Prezesa OSP
- 2) Edwarda Marczyka – Skarbnika OSP

zwanym dalej „Zamawiającym” a

firmą

z siedzibą

reprezentowanym przez:

-

wpisaną do Krajowego Rejestru Sądowego / ewidencji działalności gospodarczej

pod numerem zwaną dalej „Wykonawcą”, a

§ 1

1. Przedmiotem niniejszej umowy jest **przebudowa pomieszczeń sali widowiskowej oraz sali ćwiczeń orkiestry dętej**
2. Zakres robót budowlanych obejmuje:

Zakres prac obejmuje:

1. Przebudowę Sali widowiskowej poprzez wydzielenie i urządzenie pomieszczeń łazienki wraz z instalacjami i wyposażeniem.
2. Przebudowa Sali widowiskowej poprzez wykonanie sufitu podwieszanego z kasetonów typu ARMSTRONG, wykonanie podłogi z płytek ceramicznych
3. Przebudowa pomieszczenia garażowego na salę dla prób orkiestry dętej.

Zaproszenie do złożenia ofert (SIWZ) stanowi integralną część umowy.

§ 2

Strony zgodnie ustalają, że integralną część umowy stanowi oferta wykonawcy.

§ 3

- 1) Termin wykonania umowy i zgłoszenia prac do odbioru ustala się nie później niż do dnia 2017 roku

§ 4

Zamawiający na terenie budowy reprezentowany będzie przez Pana Jacka Łaszczyka oraz przez ustanowionego przez Zamawiającego Kierownika Budowy.

Wykonawca na terenie budowy reprezentowany będzie przez

§ 5

1. Wykonawca ponosi całkowitą odpowiedzialność za prawidłową organizację robót.
2. Wykonawca zobowiązuje się na swój koszt strzec mienia znajdującego się na terenie robót, a także zapewnić warunki bezpieczeństwa.
3. W czasie realizacji robót wykonawca będzie na swój koszt składował i usuwał odpady w sposób nie stwarzający zagrożenia dla ludzi i środowiska.
4. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za szkody wyrządzone osobom trzecim w związku z

- proszonymi robotami budowlanymi.
5. Wykonawca prowadząc prace budowlane winien zabezpieczyć budynek przed zamakaniem i zalaniem. W przypadku zalania wykonawca dokona stosownych napraw pomieszczeń zalanych wodą opadową.

§ 6

1. Strony ustalają, że obowiązującą formą wynagrodzenia będzie wynagrodzenia w formie ryczałtu i wynosi:
Brutto: zł (słownie: złotych)
2. Należność na rzecz Wykonawcy płatna będzie przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy wskazany w fakturze w terminie 21 dni od daty należytego wykonania przedmiotu zamówienia potwierdzonego protokołem odbioru końcowego i otrzymania prawidłowo wystawionej faktury.

§ 7

Wykonawca udziela zamawiającemu rękojmi za wady na wykonane roboty budowlane w okresie pięciu lat licząc od dnia odbioru potwierdzonego protokołem odbioru robót budowlanych.

§ 8

- 1) Za nieterminowe wykonanie umowy Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne w wysokości 1,0 % (słownie: jeden procent) wartości netto od niezrealizowanego zamówienia licząc za każdy dzień zwłoki jednak nie więcej niż 20% wartości umowy netto.
- 2) Zamawiający może na zasadach ogólnych dochodzić odszkodowania przewyższającego karę umowną zastrzeżoną w pkt. 1 niniejszego paragrafu.
- 3) Wykonawca oświadcza, że wyraża zgodę na potrącanie kar umownych z wystawianych faktur za wykonane roboty.

§ 9

- 1) Wszelkie sprawy sporne wynikłe z realizacji niniejszej umowy rozpatrywane będą przez właściwy sąd powszechny.
- 2) Sprawy nieuregulowane niniejszą umową rozpatrywane będą zgodnie z Kodeksem Cywilnym.

§ 10

Każda zmiana treści umowy może nastąpić za zgodą obydwu stron, wyrażoną na piśmie.

§ 11

Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach. Jeden egzemplarz dla Dostawcy i dwa egzemplarze dla Zamawiającego.

Zamawiający :

Dostawca: